

Изменение № 31

в проектную декларацию на строительство многоэтажного **жилого дома № 11**, расположенного по адресу:
Московская область, город Электросталь, улица Ялагина, дом № 11 (стр.)

Размещено на сайте yalagino.ru

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый Ипотечный Центр» излагает пункты 2.9 - 2.11, 2.14 проектной декларации в следующей редакции:

2.9. Местоположение строящегося Объекта:	Строящийся жилой дом № 11 (стр.), расположен по адресу: Московская область, город Электросталь, ул.Ялагина, д.11 (стр.)
2.10. Описание строящегося многоэтажного дома	Тип дома: монолитный по индивидуальному проекту повторного применения. Этажность: 12 (подвал, с 1-го по 10-й этаж, чердак) Высота этажей: 3,0 м (от пола до пола). Количество секций: 4. Общая площадь дома: 13995,70 кв.м. Общая площадь квартир: 9293,7 кв.м. Общая площадь нежилых помещений, для обслуживания жилого дома – 4702,0 кв.м., в том числе: <ul style="list-style-type: none">• В секции 11-4 (пом.1) – 1164,7 кв.м.• В секции 11-3 (пом.2) – 1186,3 кв.м.• В секции 11-2 (пом.3) – 1186,3 кв.м.• В секции 11-1 (пом.4) - 1164,7 кв.м.
2.11. Количество в составе строящегося (создаваемого) Объекта самостоятельных частей (квартир, гаражей, иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, а также описание	Количество квартир - 156 штук, из них: а). однокомнатных квартир – 57 штук (с ориентировочными общими площадями): <ul style="list-style-type: none">• 39,3 кв.м.• 39,4 кв.м.• 39,5 кв.м.

технических характеристик
указанных самостоятельных частей в
соответствии с проектной
документацией:

- 39,7 кв.м.
- 40,3 кв.м.
- 42,2 кв.м.
- 42,3 кв.м.
- 42,4 кв.м.
- 42,5 кв.м.
- 42,6 кв.м.
- 42,7 кв.м.
- 42,8 кв.м.
- 42,9 кв.м.
- 43,0 кв.м.
- 43,2 кв.м.
- 43,6 кв.м.
- 43,8 кв.м.
- 44,3 кв.м.

б). двухкомнатных квартир – 75 штук (с ориентировочными
общими площадями :

- 61,4 кв.м.
- 62,3 кв.м.
- 62,6 кв.м.
- 62,7 кв.м.
- 62,8 кв.м.
- 63,0 кв.м.
- 63,3 кв.м.
- 65,4 кв.м.
- 65,5 кв.м.
- 65,6 кв.м.
- 65,7 кв.м.
- 65,8 кв.м.
- 65,9 кв.м.

- 66,0 кв.м.
- 66,1 кв.м.
- 66,2 кв.м.
- 66,3 кв.м.
- 66,4 кв.м.
- 66,6 кв.м.
- 66,7 кв.м.
- 66,9 кв.м.
- 67,0 кв.м.
- 67,1 кв.м.
- 67,2 кв.м.
- 67,3 кв.м.
- 67,5 кв.м.
- 67,6 кв.м.
- 67,8 кв.м.
- 68,4 кв.м.
- 69,1 кв.м.

в). трехкомнатных квартир – 24 штук (с ориентировочными общими площадями :

- 70,7 кв.м.
- 70,9 кв.м.
- 71,3 кв.м.
- 71,7 кв.м.
- 77,5 кв.м.
- 78,2 кв.м.
- 78,3 кв.м.
- 78,5 кв.м.
- 78,7 кв.м.
- 79,0 кв.м.
- 79,1 кв.м.

	<ul style="list-style-type: none"> • 79,2 кв. м. • 81,0 кв. м. • 81,1 кв. м. • 90,9 кв. м. • 91,8 кв. м. • 92,2 кв. м. • 93,2 кв. м.
<p>2.14. Наименование органа, уполномоченного в соответствии с законодательством на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию.</p>	<p>Министерство строительного комплекса Московской области</p>

Генеральный директор

ООО «Финансовый Ипотечный Центр»

Е.В. Юринов